

Matija Mirocevic

CRNA GORA
AGENCIJA ZA SPREČAVANJE KORUPCIJE
PODGORICA

Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
103-01	2050	13	

From: Radosav Tujkovic <radosav.tujkovic@kotor.me>
Sent: Wednesday, July 17, 2024 8:44 AM
To: Finansiranje
Subject: Dostava Ugovora
Attachments: Ugovor o djelu Ana Kadijevic.pdf; Ugovor o djelu Igor Mamula.pdf; Ugovor o djelu Milos Lazovic.pdf; Ugovor o konsultantskim uslugama Pavlović Bojan.pdf; Ugovoro dopunskom radu Slavica Kascelan.pdf

Poštovani,

U prilogu dostavljamo skenirane Ugovore. Ugovori broj:18-019/24-6684, broj 18-100/24-14805, broj 18-334/24-14806, broj 18-334/24-14807 i broj18-100/24-14910.

RADOSAV TUJKOVIĆ
SAMOSTALNI SAVJETNIK III ZA IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE
Sekretarijat za investicije
Department for Investment
Škaljari b. b. Kotor 85330, Crna Gora
06
032783272
radosav.tujkovic@kotor.me





Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za investicije

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
investicije@kotor.me
www.kotor.me

Br: 18-100/24-14805

Kotor, 01.07.2024.godine

Na osnovu člana 669 Zakona o obligacionim odnosima ("Službeni list Crne Gore", br. 047/08, 004/11, 022/17), Sekretarijat za investicije Opštine Kotor, kojeg zastupa Ognjen Vukasović, v.d. sekretara Sekretarijata (u daljem tekstu: **Naručilac**) i Ana Kadijević, JMBG [redacted] (u daljem tekstu: **Izvršilac**), zaključuju

UGOVOR O DJELU

Član 1

Predmet ugovora je obavljanje sledećih poslova u Odjeljenju za urbanističko tehničku pripremu, izgradnju i kontrolu, a koji se naročito odnose na:

- prati investicije na kulturnim dobrima i zaštićenom području i priprema potrebne predmjere radove;
- izrađuje projektne zadatke za izradu konzervatorskih projekata;
- sarađuje sa Upravom za zaštitu kulturnih dobara i Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora Opštine Kotor;
- pribavlja konzervatorske uslove i saglasnosti na izrađene projekte od Uprave za zaštitu kulturnih dobara;
- koordinira između izabranih projekatata i Uprave za zaštitu kulturnih dobara i stara se o poštovanju smjernica izdatim od Uprave za zaštitu kulturnih dobara;
- obavlja i druge odgovarajuće poslove po nalogu sekretara/ke i pomoćnika/ce sekretara/ke.

Član 2

Izvršilac je dužan da poslove obavlja savjesno, na vrijeme i na način koji je dogovoren sa **Naručiocem**.

Izvršilac odgovara **Naručiocu** za kvalitetno i blagovremeno izvršavanje poslova iz člana 1 ovog ugovora.

Član 3

Poslodavac se obavezuje da će zaposlenom platiti mjesečnu naknadu - zaradu za izvršeni posao u bruto iznosu od 1.483,72€.

Uplata i isplata zarade će se vršiti preko [redacted]

Član 4

Ugovor se zaključuje na period od 01.07.2024.godine do 31.07.2024.godine.
Prava i obaveze iz ovog ugovora teku od dana stupanja na snagu ovog ugovora.

Član 5

Ugovor o djelu prestaje:

- istekom ugovorenog vremena
- pismenim sporazumom ugovorenih strana
- jednostranim otkazom od strane Naručioca zbog povrede ugovorenih obaveza od strane Izvršioca, bez otkaznog roka
- zbog objektivne nemogućnosti izvršavanja ugovorenih obaveza (viša sila, administrativne mjere, bolest Izvršioca i sl.).

Član 6

Naručilac je obavezan da izmiri dospjele, a neisplaćene obaveze Izvršioc, osim ako Izvršilac nije skrivio materijalnu štetu, pa samim tim dužuje naknadu štete Naručiocu.

Član 7

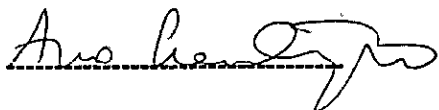
Za slučaj spora po ovom Ugovoru nadležan je Osnovni sud u Kotoru.

Član 8

Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja.

Ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih 5 (pet) primjerka za Naručioca i nadležne organe Opštine i 1 (jedan) primjerak za Izvršioca.

Izvršilac
Ana Kadijević



Za naručioca
vd sekretara,
Ognjen Vukasović



Dostavljeno:

1. Izvršiocu
2. Sekretarijatu 04
- ③ 3. Sekretarijatu 18
4. Sekretarijatu 02 (x2)
5. Arhivi



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za investicije

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
investicije@kotor.me
www.kotor.me

Br: 18-019/24-6684

Kotor, 01.04.2024.godine

Na osnovu člana 669 Zakona o obligacionim odnosima ("Službeni list Crne Gore", br. 047/08, 004/11, 022/17), Sekretarijat za investicije Opštine Kotor, kojeg zastupa Ognjen Vukasović, v.d. sekretara Sekretarijata (u daljem tekstu: **Naručilac**) i Igor Mamula, mast.inž.poljoprivrede, sa boravištem u **JMB** (u daljem tekstu: **Izvršilac**), zaključuju

UGOVOR O DJELU

Član 1.

Naručilac angažuje Izvršioca da za njegove potrebe obavi poslove, a koji se odnosi na vršenje savjetodavno-nadzorne uloge za orezivanje i čišćenje postojeće vegetacije do visine od oko 2,5 m, odnosno radova koje je moguće obaviti sa nivoa tla - skupine stabala i žbunja koja se nalazi na katastarskoj parceli 366, zatim dijelu kat. parcele 369/1 sjeverno od parcele 366 (do linije magistralne saobraćajnice), i dijelu kat. parcele 367 južno od parcele 366 (do obalne linije), sve KO Perast, opština Kotor.

Orezivanje i čišćenje postojeće vegetacije obuhvata uklanjanje suvih, polomljenih i oboljelih grana stabala i žbunja, orezivanje u funkciji oblikovanja krošnje i poboljšanja stabilnosti primjeraka, čišćenje od puzavica, uklanjanje primjeraka koji su loših vitalnih i estetskih karakteristika, uklanjanje podrasta vrsta koje imaju invazivan karakter, i uklanjanje ostataka izvaljenih stabala.

Član 2.

Izvršilac je dužan da posao iz člana 1 ovog Ugovora obavi stručno i savjesno.

Izvršilac je dužan da u roku od 15 dana nakon završenih radova Naručiocu dostavi izvještaj o izvršenim radovima, sa pratećom fotodokumentacijom i ocjenom/prijedlogom sprovođenja daljih mjera njege ili intervencija.

Troškove dolaska na lokaciju, sačinjavanja fotodokumentacije, izrade i dostavljanja izvještaja snosi Izvršilac.

Ukoliko postupa suprotno stavu 1 ovog člana Izvršilac će biti odgovoran shodno zakonu.

Član 3

Poslodavac se obavezuje da će zaposlenom platiti mjesečnu naknadu - zaradu za izvršeni posao u neto iznosu o **_____** odnosno u bruto iznosu od 1.019,32€

Uplata i isplata zarade će se vršiti preko Erste banke, na žiro račun broj: **_____**

Član 4

Ugovor se zaključuje na period od 01.04.2024.godine do 31.07.2024.godine.

Prava i obaveze iz ovog ugovora teku od dana stupanja na snagu ovog ugovora.

Član 5.

Ugovorene strane će sve sporne odnose rješavati sporazumno, a eventualne sporove povodom ovog Ugovora će rješavati Osnovni sud u Kotoru.

Član 6.

Naručilac ima pravo ovaj Ugovor otkazati u svako vrijeme i prije isteka roka iz člana 4. ovog Ugovora, ukoliko:

- Izvršilac posla blagovremeno, kvalitetno i odgovorno ne izvršava preuzete obaveze po ovom Ugovoru;
- Izvršilac posla na bilo koji način prekorači ovlaštenja data ovim Ugovorom.

Otkazni rok je 5 dana od dana dostave pismenog obavještenja Izvršiocu posla.

Član 8.

Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja.

Ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih 5 (pet) primjerka za Naručioca i nadležne organe Opštine i 1 (jedan) primjerak za Izvršioca.

Izvršilac

Igor Mamula



Za naručioca

vd sekretara,

Ognjen Vukasović



Dostavljeno:

1. Izvršiocu

2. Sekretarijatu 04

③ Sekretarijatu 18 (x2)

4. Sekretarijatu 02

5. Arhivi



Crna Gora
Opština Kotor
Sekretarijat za investicije

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
investicije@kotor.me
www.kotor.me

Br: 18-100/24-14910

Kotor, 01.07.2024.godine

Na osnovu člana 669 Zakona o obligacionim odnosima ("Službeni list Crne Gore", br. 047/08, 004/11, 022/17), Sekretarijat za investicije Opštine Kotor, kojeg zastupa Ognjen Vukasović, v.d. sekretara Sekretarijata (u daljem tekstu: Naručilac) i Lazović Miloš, JMBG (u daljem tekstu: Izvršilac), zaključuju

UGOVOR O DJELU

Član 1.

Naručilac angažuje Izvršioca da za njegove potrebe obavi poslove, a koji se odnose na izradi i transportu deset vaterpolo golova.

Član 2.

Izvršilac će povjerene poslove iz ovog Ugovora izvrši stručno i kvalitetno. Ukoliko postupa suprotno stavu 1 ovog člana Izvršilac će biti odgovoran shodno zakonu.

Član 3.

Izvršilac će povjerene poslove vršiti u vremenu od 01.07.2024. godine pa zaključno do 05.08.2024. godine.

Član 4.

Poslodavac se obavezuje da će Izvršiocu platiti naknada za izvršeni posao u neto iznosu od 3.600,00€.

Uplata i isplata zarade će se vršiti preko [redacted] na žiro račun broj: [redacted]. I toga I rata u iznosu od 1.800,00€ biće isplaćeno do 09.07.2024. godine, dok će se II rata u iznosu od 1.800,00€ biti isplaćena do 05.08.2024. godine.

Član 5.

Naručilac posla, izuzev obaveze iz člana 4. ovog Ugovora, nema nikakvih drugih obaveza prema Izvršiocu posla.

Član 9.

Ugovorene strane će sve sporne odnose rješavati sporazumno, a eventualne sporove povodom ovog Ugovora će rješavati Osnovni sud u Kotoru.

Član 10.

Naručilac ima pravo ovaj Ugovor otkazati u svako vrijeme i prije isteka roka iz člana 6. ovog Ugovora, ukoliko:

- Izvršilac posla blagovremeno, kvalitetno i odgovorno ne izvršava preuzete obaveze po ovom Ugovoru;
- Izvršilac posla na bilo koji način prekorači ovlašćenja data ovim Ugovorom.

Otkazni rok je 5 dana od dana dostave pismenog obavještenja Izvršiocu posla.

Član 11.

Ugovor stupa na snagu danom potpisivanja.

Ugovor je sačinjen u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih 5 (pet) primjerka za Naručioca i nadležne organe Opštine i 1 (jedan) primjerak za Izvršioca.

Izvršilac

Miloš Lazović



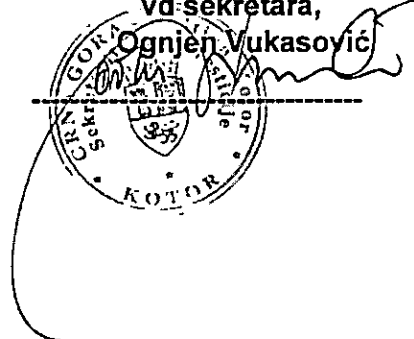
Dostavljeno:

1. Izvršiocu
2. Sekretarijatu 04
- ③ Sekretarijatu 18
4. Sekretarijatu 02 (x2)
5. Arhivi

Za naručioca

vd sekretara,

Ognjen Vukasović



UGOVOR O PRUŽANJU KONSULTANTSKIH USLUGA

Zaključen, dana 01.07.2024.godine, između:

1. Sekretarijat za investicije Opštine Kotor, kojeg zastupa Ognjen Vukasović, v.d. sekretara Sekretarijata za investicije (u daljem tekstu: Naručilac)

i

2. Bojan Pavlović, [redacted] (u daljem tekstu: Konsultant)

PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog Ugovora je da Konsultant za potrebe Naručioca obavi poslove vezane za realizaciju Sporazuma o plaćanju naknade za komunalno opremanje građevinskog zemljišta izgradnjom komunalne infrastrukture u zahvatu DSL Sektor 38 – Bigova i LSL Trašte i izmirenju dodatnih troškova koje snosi Bigova Bay zaveden pod brojem 01-5741 od 17.12.2019. godine izmijenjenog Aneksom 1 od 08.10.2021. godine i Aneksom 2 od 15.04.2022. godine (u daljem tekstu: Sporazum) zaključenog između Opštine Kotor, Direkcije za uređenje i izgradnju Kotora, sa jedne strane i „Bigova Bay“ doo Kotor, sa druge strane, a koji se odnosi naročito odnose na:

- razmatranje i međusobno usaglašavanje budžeta, procjenjene vrijednosti nabavke, kao ograničenje troškova za konkretan dio izgradnje javne BB infrastrukture koji predstavlja predmet tendera (izgradnja vodovodnog sistema, 35kV kablova i telekomunikacionih Sistema);
- razmatranje tenderske dokumentacije koju dostavlja „Bigova Bay“ doo Kotor prije objavljivanja poziva na tender;
- sačinjavanje informacija sa komentarima na tendersku dokumentaciju;
- sačinjavanje informacija sa komentarima na tendersku dokumentaciju Predsjedniku Opštine Kotor i Sekretaru Sekretarijata za investicije Opštine Kotor, kako bi se isti upoznali sa komentarima i eventualno dali dodatne, od značaja za opštinu Kotor;
- sistematizovanje svih komentara na tendersku dokumentaciju sačinjenih shodno alineji 3 i alineji 4 ovog stava i dostavljanja istih „Bigova Bay“ doo Kotor;
- članstvo u evaluacionim komisijama za izbor kompanija za reviziju glavnih projekata i kompanija za nadzor iz čl. I. 14 Dodatka Sporazuma 3.4. Koordinacija gradnje javne BB infrastrukture;
- članstvo u evaluacionim komisijama za izbor kompanija za izvođenje radova i za nabavke iz čl. I. 14 Dodatka Sporazuma 3.4. Koordinacija gradnje javne BB infrastrukture;
- razmatranje izvještaja o evaluaciji i poređenju ponuda (u daljem tekstu: „Evaluacioni izvještaj“) koji dostavlja „Bigova Bay“ doo Kotor prije dodijele ugovora;
- sačinjavanje informacija sa komentarima na Evaluacioni izvještaj, što uključuje reviziju kompletnog postupka nabavke;
- dostavljanje informacija sa komentarima na Evaluacioni izvještaj Predsjedniku Opštine Kotor i Sekretaru Sekretarijata za investicije Opštine Kotor, kako bi se isti upoznali sa komentarima i eventualno dali dodatne, od značaja za opštinu Kotor;

- sistematizovanje svih komentara na Evaluacioni izvještaj, sačinjenih shodno alineji 9 i alineji 10 ovog stava i dostavljanja istih „Bigova Bay“ doo Kotor;
 - praćenje i provjeru kompletnog procesa izgradnje, uz puni pristup građevinskim dnevnicima i knjigama i drugoj dokumentaciji iz procesa izgradnje i nadzora;
 - prisustvovanje mjesečnim sastancima na kojima se razmatra napredak aktivnosti sa predstavnicima „Bigova Bay“ doo Kotor, Sekretarijat za izgradnju Opštine Kotor i Kompanija za nadzor;
 - razmatranje zapisnika i dokumentacije sa sedmičnih sastanaka na kojima se razmatra napredak aktivnosti sa predstavnicima „Bigova Bay“ doo Kotor, Sekretarijata za investicije Opštine Kotor, Izvođača i Kompanija za nadzor;
 - saradnju sa kompanijama za nadzor, posebno u periodu za prijavu nedostataka, do konačnog prijema radova i usluga na kraju perioda za prijavu nedostataka;
- dostavljanja izvještaja o statusu i toku investicije na zahtjev Predsjedniku Opštine Kotor i Sekretaru Sekretarijata za investicije Opštine Kotor

OBAVEZE KONSULTANTA

Član 2

Konsultant se obavezuje:

- da usluge koje su predmet ovog Ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- da usluge pruža sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- da sve usluge izvrši samostalno;
- da obezbijedi kompletnu dokumentaciju po kojoj izvodi usluge;
- da odmah, po zahtjevu Naručioca, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla;
- da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom ili njegovom krivicom.

OBAVEZE NARUČIOCA

Član 3

Naručilac se obavezuje da za pružanje usluge Konsultantu od dana 01.07.2024. godine uplaćuje mjesečnu naknadu po osnovu praćenja ugovorenog posla iz člana 1 ovog ugovora, u bruto iznosu od 453,03 eura (četiri stotine i petnaest eura i tri kopejke), na koji će se obračunati porez i prirez, u skladu sa važećom zakonskom regulativom.

Uplata i isplata zarade će se vršiti preko [] na žiro račun broj: []

VRIJEME TRAJANJA

Član 4

Ugovor se zaključuje za period od 01.07.2024.godine do 31.12.2024.godine.

Prava i obaveze iz ovog ugovora teku danom potpisivanja ugovora.

RASKID UGOVORA

Član 5

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći:

- istekom ugovorenog perioda,
- pismenim sporazumom ugovorenih strana,
- jednostranim otkazom od strane Naručioca zbog povrede ugovorenih obaveza od strane Konsultanta, odnosno kada Naručilac ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koje se pružaju, odstupa od traženog,
- zbog objektivne nemogućnosti izvršavanja ugovorenih obaveza (viša sila, administrativne mjere i sl.)

POS LJEDICE PRESTANKA UGOVORA

Član 6

Naručilac je obavezan da izmiri dospjele, a neisplaćene obaveze Konsultantu, osim ako Konsultant nije skrivio materijalnu štetu, pa samim tim duuguje nadoknadu Naručiocu.

OSTALE ODREDBE

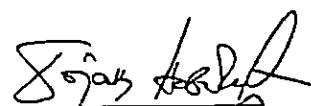
Član 7

Eventualne sporove po ovom ugovoru ugovorne strane rješavaće sporazumno, a za sporove koji se ne mogu riješiti sporazumno nadležan je Privredni sud u Podgorici.

Član 8

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika ugovora i sačinjen je u 5 (pet) primjerka, od kojih 4 (četiri) primjerka za Naručioca i nadležne organe Opštine i 1 (jedan) primjerak za Konsultanta.

Konsultant


Bojan Pavlović

Naručilac

V.D. Sekretara Sekretarijata za investicije

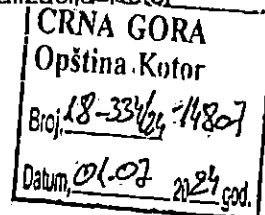


Ognjen Vukasović

Dostavljeno:

- 1.Konsultantu
- 2.Naručiocu
- 3.Sekretarijatu 04
- ④Sekretarijatu 18
- 5.Arhivi

Na osnovu člana 202 Zakona o radu ("Službeni list Crne Gore", br. 074/19, 008/21, 059/21, 068/21, 145/21) Sekretarijat za investicije Opštine Kotor, kojeg zastupa Ognjen Vukasović, v.d. sekretara Sekretarijata (u daljem tekstu: poslodavac) i Slavica Kaščelan, J. ebivalište poslena na neodređeno vrijeme sa punim radnim vremenom u "Vodovod i kanalizacija Kotor" doo Kotor (u daljem tekstu: izvršilac), zaključuju



UGOVOR O DOPUNSKOM RADU

Član 1

Izvršilac se obavezuje da za poslodavca obavlja poslove koji se naročito odnose na:

- učestvuje u pripremi plana javnih nabavki;
- izdaje zainteresovanim privrednim subjektima dio tenderske dokumentacije koji sadrži tajne podatke u skladu sa zakonom;
- sačinjava izvještaje o sprovedenim postupcima javnih nabavki;
- vrši administrativne poslove u realizaciji postupka javne nabavke i druge poslove u skladu sa ovim zakonom i podzakonskim aktima;
- obavlja i druge odgovarajuće poslove po nalogu sekretara/ke i pomoćnika/ce sekretara/ke.

Član 2

Izvršilac će posao iz člana 1 ovog ugovora obavljati van radnog vremena u trajanju do jedne polovine punog radnog vremena, odnosno do 20 časova sedmično i to na način i u kvalitetu koji zadovoljava potrebe poslodavca.

Član 3

Ovaj ugovor zaključuje se na period od 01.07.2024.godine do 31.12.2024.godine. Po isteku navedenog perioda poslodavac i izvršilac mogu, ukoliko se ukaže potreba za daljim radom izvršioca, zaključiti aneks ugovora.

Član 4

Poslodavac će izvršiocu za obavljeni posao isplaćivati mjesečnu naknadu u neto iznosu () odnosno bruto iznosu od 1.079 07€
Uplata i isplata zarade će se vršiti preko nke, na žiro račun broj:

Član 5

Na bruto iznos naknade iz člana 4 stav 1 ovog ugovora obračunava se porez na dohodak fizičkih lica po stopi od 9%, doprinos za penzijsko i invalidsko osiguranje i to na teret zaposlenog po stopi od 15% i na teret poslodavca po stopi od 5,5% i prirez porezu po stopi od 13%.

Član 6

Ovaj Ugovor prestaje u sljedećim slučajevima:

- istekom vremena na koji je Ugovor zaključen;
- otkazom ugovora od strane poslodavca ili angažovanog lica.

Član 7

Poslodavac se obavezuje da izvršiocu obezbjedi uslove na radu koji ne dovode do povreda na radu, profesionalnih bolesti i bolesti u vezi sa radom, u skladu sa odredbama Zakona o zaštiti i zdravlja na radu.

Član 8

Eventualne sporove po ovom ugovoru ugovorne strane rješavaće sporazumno, a za sporove koji se ne mogu riješiti sporazumno nadležan je Osnovni sud u Kotoru.

Član 9

Ovaj ugovor sačinjen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka, 1 (jedan) primjerak za izvršioca posla i 4 (četiri) primjerka za poslodavca i nadležne organe Opštine Kotor.

IZVRŠILAC

Dostavljeno:

1. Izvršiocu
- ② Poslodavcu
3. Sekretarijatu 04
4. U dosije
5. Arhivi



POSLODAVAC