

Jovana Radovic

From: Osnovna skola "Salko Aljkovic" Pljevlja <skola@os-saljkovic.edu.me>
Sent: Wednesday, October 19, 2022 8:32 AM
To: Finansiranje
Cc: pisarnica@skupstina.me
Subject: Ugovor i Rešenje
Attachments: PR AKT 19-10-22.pdf; PR AKT 19-10-22.pdf; Rešenje za vršenje stručnog nadzora.pdf; Ugovor o izvođenju radova-TEQTO DOO Podgorica.pdf

Crna Gora
AGENCIJA ZA SPREČAVANJE KORUPCIJE
19-10-2022

Primalac	Org. e	Broj	Prilozi	Urednost
		07-01-910/2022		

Poštovani,

U prilogu Van, dostavljamo Ugovor o izvođenju radova i Rešenje za stručni nadzor.

Srdačan pozdrav.



Crna Gora

Javna Ustanova Osnovna škola "Salko Aljković" Pljevlja

Adresa: Meše Selimovića bb

84210 Pljevlja, Crna Gora

tel: 052/352-035

Br.02-079/22-870/1

19.10.2022.g.

Za: Agencija za sprječavanje korupcije
Ul. Kralja Nikole br. 27/V. Podgorica

Poštovani,

U ime JU OŠ „Salko Aljković“ Pljevlja u prilogu Vam dostavljamo Ugovor o izvođenju radova sa TEQTO DOO Podgorica kao najpovoljnijeg ponuđača za povraku i održavanje krova na fiskulturnoj sali i Rešenje za vršenje stručnog nadzora radova za Miomira Šljukića.

S poštovanjem,



Direktorica

Milica Rondović

Milica Rondović



Crna Gora

Javna Ustanova Osnovna škola "Salko Aljković" Pljevlja

Adresa: Meše Selimovića bb

84210 Pljevlja, Crna Gora

tel: 052/352-035

Br.02-079/22-870/1

19.10.2022.g.

Za: Agencija za sprječavanje korupcije
Ul. Kralja Nikole br. 27/V. Podgorica

Poštovani,

U ime JU OŠ „Salko Aljković“ Pljevlja u prilogu Vam dostavljamo Ugovor o izvođenju radova sa TEQTO DOO Podgorica kao najpovoljnijeg ponuđača za povraku i održavanje krova na fiskulturnoj sali i Rešenje za vršenje stručnog nadzora radova za Miomira Šljukića.

S poštovanjem,



Direktorica

Milica Rondović

Milica Rondović



Crna Gora
Javna ustanova Osnovna škola
„Salko Aljković“

Adresa: Meše Selimovića bb
84210 Pljevlja, Crna Gora
tel: +382 52 352 035
ossaljkoVIC.wordpress.com

Br: OZ- 426 /22- 868/1

18.10.2022. godine

Na osnovu člana 114 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata(„službeni list CG „br.51/08, 40/10 i 41/11) , Pravilnika o vršenju stručnog nadzora u toku projektovanja i gradnje objekata („ Službeni List CG“ br.54/01) Direktorica JU OŠ „Salko Aljković“ donosi:

RJEŠENJE

Za vršenje stručnog nadzora nad izvođenjem radova na sanaciji krovnog pokrivača na fiskulturnoj Sali JU OŠ „Salko Aljković“ u Pljevljima imenuje se:

- Miomir Šljukić dipl.gr.ing. , iz Pljevalja, JMBG [REDACTED]

Stručni nadzor obuhvata kontrolu izvođenja radova; provjeru kvaliteta izvođenja radova i primjene propisa, standarda, tehničkih normativa i normi kvaliteta, kontrolu kvaliteta materijala koji se ugrađuje, kontrolu primjene mjera za zaštitu životne sredine, poštovanje ugovorenih rokova, davanje upustava izvođaču radova, saradnju sa izvođačem radi obezbjeđenja detalja tehnoloških i organizacionih rješenja za izvođenje radova i rješavanje drugih pitanja u vezi izvođenja radova.

Stručni nadzor se vrši od dana izvođenja pripremnih radova.

Lice koje vrši stručni nadzor dužno je da bez odlaganja , obavjesti investitora o nedostacima izvođenja radova i da preduzme odgovarajuće mjere.

Nadzorni organ svakodnevno potpisuje građevinski dnevnik i građevinsku knjigu. Poslije privremene i okončane situacije ovjerava i potpisuje analize za naknadno naručene radove i promjene koje se utvrde u toku radova.Nadzorni organ dužan je da blagovremeno izvještava investitora o svim nedostacima i promjenama koje se utvrde u toku radova.

Obrazloženje

U skladu sa odlukama ugovora o izvođenju radova na popravci i održavanju krovnog pokrivača na fiskulturnoj Sali, zaključen između JU OŠ „Salko Aljković“ Pljevlja i firme Doo „TEQTO“ iz Podgorice kao izvođača radova ,zavedenim kod investitora pod brojem OZ-426/22- 867/1 od dana 18.10.2022. god. imenuje se Miomir Šljukić za vođenje stručnog nadzora na radovima popravke krovnog pokrivača na fiskulturnoj Sali i vršenje kontrole u smislu da li se izvođenje

radova vrši u skladu sa tehničkom dokumentacijom, vršenje kontrole kvaliteta izvođenja radova vrši u skladu sa tehničkom dokumentacijom, vršenje kontrole kvaliteta izvođenja radova i primjene propisa standarda, tehničkih normativa u cilju blagovremenog obavještanja investitora o svim nedostacima i promjenama koje se pojave u toku izvođenja predmetnih radova.

Na osnovu prethodnog izloženog odlučeno je kao u dispozitivu Rješenja.

Protiv ovog Rješenja dozvoljeno je pravo žalbe u roku od 8 dana od dana dostavljanja istog.

Direktorica

Milica Rondović

M. Rondović



Dostavljeno:

- 1x imenovanom

- 1x izvođaču

-a/a

[Handwritten signatures]

ЦРНА ГОРА
1. Основна школа „САЛКО АЉКОВИЋ“

Број: 02-426/22-867/17

Пљевља, 18.10.2022 год.

teqto doo

број: 2242-119

Podgorica, 18.10.2022 god.

UGOVOR O IZVOĐENJU RADOVA

Ovaj ugovor zaključen je između:

JU OŠ „Salko Aljković“ Pljevlja, ulica Meše Selimovića bb 84210 Pljevlja, PIB: 02009820 (u daljem tekstu: Naručilac) koju zastupa direktorica Milica Rončović

i

Doo "TEQTO" iz Podgorice ulica IX Crnogorske brigade, PIB 03185010, koju zastupa izvršni direktor Radoica Šećerpanović (u daljem tekstu: Izvođač)

OSNOV UGOVORA:

- Zahtjev za dostavljanje ponuda jednostavne nabavke broj 24568 od 30.09.2022god. za radove na sanaciji krovnog pokrivača fiskulturne sale.
- Ponuda ponuđača "TEQTO" d.o.o. Podgorica broj 30248 od 04.10.2022. godine i
- Obavještenje o ishodu postupka jednostavne nabavke broj 02-426/22-855/1 od 17.10.2022 godine.

Član 1.

NARUČILAC ustupa, a IZVOĐAČ se obavezuje da za račun NARUČIOCA izvede radove popravljane i održavanje krova, koje je izvođač dužan izvesti u skladu sa ponudom IZVOĐAČA br. 30248 od 04.10.2022. godine.

Član 2.

IZVOĐAČ se obavezuje, pošto se prethodno upoznao sa svim uslovima, pravima i obavezama koje kao IZVOĐAČ ima u vezi sa izvršenjem svih poslova koji su predmet ovog ugovora i za koje je dao svoju ponudu, da poslove iz čl.1. ovog ugovora izvede stručno i kvalitetno, držeći se tehničkih propisa, pravila i standarda koji važe u građevinarstvu.

Član 3.

Izvođač se obavezuje da sve radove iz čl.1. ovog Ugovora izvede za ukupnu cijenu u iznosu od:

Ukupna cijena ugovorenih radova, bez uračunatog PDV-a. iznosi 20.848,88 €

Iznos PDV-a 4.378,26 €

Vrijednost ugovorenih radova sa uračunatim PDV-om iznosi 25.227,14 €

Član 4.

Isplata sredstava iz člana 3. ovog Ugovora izvršiće se na sljedeći način:

Rok i način plaćanja: virmanski, na žiro račun ponuđača u roku od 30 dana od dana dostavljanja ispostavljene situacije(fakture) za izvršene radove.

Član 5.

Rok izvršenja ugovora: 30 dana od dana uvođenja Izvođača u posao.

Član 6.

NARUČILAC će danom uvođenja u posao IZVOĐAČU pismeno saopštiti lica koja će vršiti stručni i nadzor nad izvođenjem radova (u daljem tekstu: Nadzorni organ).

Ako u toku izvođenja radova dođe do promjene nadzornog organa, NARUČILAC će o tome obavijestiti IZVOĐAČA.

Nadzorni organ ovlašten je da se stara i kontroliše realizaciju ovog ugovora u skladu sa Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata.

Član 7.

Nadzorni organ ima pravo da naredi IZVODJAČU da otkloni izvedene radove koji nisu u skladu sa opisom, bitnim karakteristikama i obimom radova definisanim Ponudom.

Ako IZVODJAČ, i pored upozorenja i zahtjeva Nadzornog organa, ne otkloni uočene nedostatke i nastavi sa izvođenjem radova koji nisu u skladu sa opisom, bitnim karakteristikama i obimom definisanim ponudom, Nadzorni organ će radove obustaviti i o tome obavjestiti NARUČIOCA i nadležnu inspekciju i te okolnosti unijeti u građevinski dnevnik.

Sa izvođenjem radova može se ponovo nastaviti kada IZVODJAČ preduzme i sprovede odgovarajuće radnje i mjere kojima se prema nalazu nadležne inspekcije i nadzornog organa obezbjedjuje izvođenje radova u skladu sa opisima, bitnim karakteristikama i obimom radova definisanim Ponudom.

Ako se između Nadzornog organa i IZVODJAČA pojave nesaglasnosti u pogledu materijala koji se ugrađuje, materijal se daje na ispitivanje kako bi se utvrdilo da li odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Ponudom.

Troškove ovog ispitivanja plaća IZVODJAČ koji ima pravo da traži njihovu nadoknadu od NARUČIOCA, ako ovaj nije bio u pravu.

Materijal za koji se utvrdi da ne odgovara opisu, bitnim karakteristikama i obimu definisanim Ponudom, IZVODJAČ mora o svom trošku da ukloni sa gradilišta u roku koji mu odredi Nadzorni organ

Član 8.

IZVODJAČ je dužan da, u vezi sa gradjenjem objekta koji je predmet ovog ugovora, uredno i po propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA vodi propisanu gradilišnu dokumentaciju.

Član 9.

Ako IZVODJAČ bez krivice NARUČIOCA ne realizuje ovaj ugovor u ugovorenom roku, dužan je NARUČIOCU platiti na ime ugovorene kazne (penale 1,0 ‰ (jedan promil) od ugovorene cijene radova za svaki dan prekoračenja ugovorenog roka završetka objekta. Visina ugovorene kazne ne može preći 5% od ugovorene cijene radova.

Strane ugovora ovim ugovorom isključuju primjenu pravnog pravila po kojem je NARUČILAC dužan saopštiti IZVODJAČU po zapadanju u docnju da zadržava pravo na ugovorenu kaznu (penale), te se smatra da je samim padanjem u docnju IZVODJAČ dužan platiti ugovorenu kaznu (penale) bez opomene NARUČIOCA, a NARUČIOČ ovlašten da ih naplati - odbije na teret IZVODJAČEVIH potraživanja za izvedene radove na objektu koji je predmet ovog ugovora ili od bilo kojeg drugog IZVODJAČEVOG potraživanja od NARUČIOCA, s tim što je NARUČILAC o izvršenoj naplati - odbijanju, dužan obavjestiti IZVODJAČA.

Plaćanje ugovorene kazne (penala) ne oslobađa IZVODJAČA obaveze da u cjelosti završi i preda na upotrebu ugovoreni objekat.

Ako NARUČIOCU nastane šteta zbog prekoračenja ugovorenog roka završetka radova u iznosu većem od ugovorenih i obračunatih penala - kazne, tada je IZVODJAČ dužan da plati NARUČIOCU pored ugovorene kazne (penale) i iznos naknade štete koji prelazi visinu ugovorene kazne.

Član 10.

Garantni rok za sve radove je dvije godine od dana zvaničnog završetka radova.

Član 11.

IZVODJAČ je dužan da po završenim radovima povuče sa gradilišta svoje radnike, ukloni preostali materijal, opremu, sredstva za rad i privremene objekte koje je koristio u toku rada, očisti gradilište od otpadaka koje je napravio i uredi i očisti okolinu građevine i samu građevinu (objekat na kome je izvodio radove).

Član 12.

Pregled i primopredaja izvedenih radova vršiće se prema propisima koji važe u sjedištu NARUČIOCA. Obavijest da su radovi završeni IZVODJAČ podnosi NARUČIOCU preko Nadzornog organa.

Konačan obračun izvedenih radova će biti izveden na osnovu količina iz obračunskih listova građevinske knjige, koji će biti potpisani od strane Investitora-Nadzornog organa i Izvođača radova.

Član 13.

U slučaju da se ukaže potreba za izvođenjem naknadnih-nepredviđenih radova, izvođač radova će za iste dostaviti ponudu nadzornom organu, nakon čije saglasnosti će se pristupiti izvođenju istih, a prihvaćena cijena iz ponude će biti osnov za obračun naknadnih-neugovorenih radova, a na osnovu količina iz obračunskih listova građevinskih knjiga.

Član 14.

Naručilac ima pravo da jednostrano raskine Ugovor o javnoj nabavci u slučaju da Izvođač:
a) napusti radove ili na neki drugi način jasno ispolji svoju namjeru da ne nastavi sa izvršavanjem svojih ugovornih obaveza;
c) ne izvršava svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Izvođač ima pravo da jednostrano raskine Ugovor ako Naručilac ne plaća Izvođaču u rokovima i na način predviđen Ugovorom.

Ukoliko dođe do raskida Ugovora i prekida radova, Naručilac i Izvođač su dužni da preduzmu potrebne mjere da se izvedeni radovi zaštite od propadanja. Troškove zaštite radova snosi ugovorna strana čijom krivicom je došlo do raskida Ugovora odnosno do prekida radova.

Član 15.

Ugovor o javnoj nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskog pravila ništav je, u skladu sa članom 15 stav 5 Zakona o javnim nabavkama („Sl. list CG“ br. 42/11, 57/14, 28/15 i 42/17).

Član 16.

Ugovorne strane su saglasne da sve sporove, koji mogu nastati po ovom ugovoru, prvenstveno rješavaju sporazumno, pri tom se po potrebi, mogu koristiti usluge pojedinih stručnih lica ili tijela koja ugovorne strane sporazumno odrede.

Ukoliko se nastali spor ne riješi sporazumno, ugovara se nadležnost Privrednog suda Crne Gore.

Član 17.

Za sve što nije definisano Ugovorom primjenjivaće se odredbe važećeg Zakona o obligacionim odnosima.

Član 18.

Ugovorene strane su pročitale tekst ugovora i isti kao izraz svoje slobodno izražene volje svojeručno potpisuju.

Ugovor je sačinjen u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih po 2 (dva) primjeraka za NARUČIOCA i IZVODJAČA.

NARUČILAC

U. Petrović



IZVODJAČ

Radoica Šeremetić

