712.
Na osnovu člana 95 tačke 3 Ustava Crne Gore donosim

UKAZ

O PROGLAŠENJU ZAKONA O STARANJU O PRIVREMENO I TRAJNO ODUZETOJ IMOVINI

("Sl. list Crne Gore", br. 49/08 od 15.08.2008, 31/12 od 15.06.2012)

Proglašavam Zakon o staranju o privremeno i trajno oduzetoj imovini, koji je donijela Skupština Crne Gore na sedmoj sjednici prvog redovnog zasijedanja u 2008. godini, dana 29. jula 2008. godine.

Broj: 01-1555/2
Podgorica, 4. avgusta 2008. godine

Predsjednik Crne Gore,
Filip Vujanović, s.r.

ZAKON

O STARANJU O PRIVREMENO I TRAJNO ODUZETOJ IMOVINI

I. OSNOVNE ODREDBE

Član 1

Ovim zakonom uređuje se način staranja, odnosno upravljanja privremeno ili trajno oduzetom imovinom u krivičnom ili prekršajnom postupku (u daljem tekstu: postupci).

Član 2

Imovinom, u smislu ovog zakona, smatra se: novac, pokretne stvari, nepokretnosti, dragocjeni predmeti (zlato, plemeniti metali, drago ili poludrago kamenje, biseri i drugi predmeti od vrijednosti), druga stvarna prava na stvarima, pokretna i nepokretna imovina privrednih društava i drugih oblika obavljanja privredne djelatnosti, vlasnički udjeli i hartije od vrijednosti u skladu sa zakonom, druge isprave kojima se dokazuje pravo svojine na imovini i druga imovinska korist koja je pribavljena krivičnim djelom ili prekršajem.

Član 3

Staranje, odnosno upravljanje imovinom iz člana 1 ovog zakona obuhvata:

1) procjenu vrijednosti oduzete imovine u skladu sa zakonom;
1a) davanje u zakup privremeno oduzete imovine;
1b) davanje privremeno oduzete imovine na korišćenje bez naknade;
2) skladištenje, čuvanje, povraćaj i prodaju oduzete imovine;
3) deponovanje novčanih sredstava dobijenih od prodaje oduzete imovine u skladu sa zakonom;
4) vođenje evidencije o oduzetoj imovini;
5) druge poslove u skladu sa zakonom.

Član 4

Poslove iz člana 3 ovog zakona vrši organ uprave nadležan za poslove upravljanja državnom imovinom (u daljem tekstu: nadležni organ).

II. OBAVEZE DRŽAVNIH ORGANA i ORGANA DRŽAVNE UPRAVE

Član 5

Sud, odnosno organ nadležan za vođenje prekršajnog postupka, dužan je da, bez odlaganja, dostavi nadležnom organu pravosnažnu odluku o trajnom oduzimanju imovine, odnosno odluku o privremenom oduzimanju.

Član 6

Predmeti koji su oduzeti na osnovu izrečene mjere bezbjednosti, odnosno zaštitne mjere oduzimanja predmeta u skladu sa zakonom, dostavljaju se nadležnom organu, po pravosnažnosti odluke, ukoliko imaju upotrebnu vrijednost i mogu biti u prometu.
Sa predmetima iz stava 1 ovog člana postupa se kao sa trajno oduzetom imovinom,u skladu sa ovim zakonom.

Član 7

Evidenciju o oduzetoj imovini kojom upravlja vodi nadležni organ.
U evidenciju iz stava 1 ovog člana unose se podaci o :

- broju odluke ;
- nazivu suda, odnosno organa nadležnog za vođenje prekršajnog postupka;
- vrsti i procijenjenoj vrijednosti imovine;
- licu od kojeg je imovina oduzeta (ime, prezime, JMBG i adresa, odnosno naziv, sjedište i matični broj pravnog lica).

Bliži sadržaj evidencije iz stava 1 ovog člana propisuje ministarstvo nadležno za poslove pravde (u daljem tekstu: Ministarstvo).

III. PROCJENA VRIJEDNOSTI ODUZETE IMOVINE

Član 8

Briše se. ("Sl. list CG", br. 31/12)

Član 9

Nadležni organ može izvršiti procjenu privremeno oduzete pokretne i nepokretne imovine za potrebe davanja u zakup, davanja na korišćenje bez naknade ili prodaje te imovine.
Procjenu vrijednosti iz stava 1 ovog člana može da vrši stručno lice zaposleno u nadležnom organu.
Izuzetno od stava 2 ovog člana, nadležni organ može za procjenu vrijednosti privremeno oduzete pokretne i nepokretne imovine angažovati stručno lice, organizaciju ili instituciju, uz prethodnu saglasnost ministarstva nadležnog za poslove finansija.

IIIa. UPRAVLJANJE PRIVREMENO ODUZETIM VLASNIČKIM UDJELIMA I HARTIJAMA OD VRIJEDNOSTI U PRIVREDNIM DRUŠTVIMA

Član 9a

Upravljanje privremeno oduzetim vlasničkim udjelima i hartijama od vrijednosti u privrednim društvima nadležni organ vrši preko organa upravljanja određenog u skladu sa ovim zakonom (u daljem tekstu: organ upravljanja).

Član 9b

Članove organa upravljanja imenuje Vlada Crne Gore (u daljem tekstu: Vlada), na predlog starješine nadležnog organa.
Za člana organa upravljanja ne može biti imenovano lice:

1) koje je pravosnažno osuđivano za krivično djelo izvršeno sa umišljajem ili kome je izrečena mjera bezbjednosti zabrana vršenja poziva, djelatnosti i aktivnosti;

2) koje ima potraživanje ili obavezu prema privrednom društvu čija je imovina privremeno oduzeta;
3) koje je u prethodnoj godini bilo član organa upravljanja ili drugo ovlašćeno lice u privrednom društvu čija je imovina privremeno oduzeta;
4) koje je srodnik po krvi u pravoj liniji bez obzira na stepen, u pobočnoj liniji do četvrtog stepena ili srodnik po tazbini do drugog stepena ili je bračni ili vanbračni drug, bez obzira da li je brak prestao, sa članovima organa upravljanja privrednog društva čija je imovina privremeno oduzeta;
5) koje je u poslednjih pet godina imalo težu povredu službene dužnosti;
6) koje bi imenovanjem za člana organa upravljanja bilo u sukobu interesa u odnosu na društvo čija je imovina privremeno oduzeta.

Organ upravljanja dužan je da sačini izvještaj o zatečenom stanju u privrednom društvu u kojem su vlasnički udjeli i hartije od vrijednosti privremeno oduzeti.

Izvještaj iz stava 2 ovog člana naročito sadrži:

- podatke o privrednom društvu (naziv, sjedište, djelatnost, imena članova odbora direktora, izvršnog direktora, sekretara, broj akcija, odnosno vlasničkih udjela);
- podatke o broju zaposlenih na dan sačinjavanja izvještaja;
- popis cjelokupne imovine koja je služila za obavljanje djelatnosti privrednog društva,
- popis cjelokupne aktive i pasive privrednog društva;
- i druge podatke od značaja za preuzimanje vlasničkih udjela i hartija od vrijednosti.

Nadzor nad radom organa upravljanja vrši nadležni organ.

Organ upravljanja je dužan da o svom radu podnosi mjesečne izvještaje starješini nadležnog organa.

Član 9c

U slučaju privremenog oduzimanja vlasničkih udjela i hartija od vrijednosti od lica koje je manjinski vlasnik u privrednom društvu, nadležni organ može odrediti lice koje će zastupati interese tog manjinskog vlasnika.

Član 9d

Organ upravljanja je dužan da, u najkraćem roku, preduzme sve neophodne mjere i radnje u cilju efikasnog upravljanja privremeno oduzetim vlasničkim udjelima i hartijama od vrijednosti u privrednom društvu.

Prihodi ostvareni poslovanjem privrednog društva pripadaju tom društvu.

Član 9e

Nadležni organ je dužan da polugodišnje Vladi podnosi izvještaj o upravljanju privremeno oduzetom imovinom privrednih društava.

IV. UPRAVLJANJE ODUZETOM IMOVINOM

Član 10

Imovinom koja je oduzeta u postupku nadležni organ upravlja na način koji garantuje najveći stepen očuvanja njene vrijednosti, uz najniže troškove.

Nadležni organ dužan je da se stara o zaštiti interesa vlasnika imovine, savjesnih držalaca i lica kojima je imovina privremeno oduzeta, u skladu sa zakonom.

Član 11

Nadležni organ može privremeno oduzetu imovinu (kuću ili stan) dati na korišćenje bez naknade članovima uže porodice (bračni drug, djeca i roditelji) lica od kojeg je ta imovina oduzeta, ukoliko su u momentu oduzimanja stanovali u privremeno oduzetoj kući ili stanu.

Nadležni organ može privremeno oduzetu imovinu, ukoliko nije data na korišćenje u skladu sa stavom 1 ovog člana, dati u zakup putem javnog nadmetanja.

Ukoliko se imovina iz stava 2 ovog člana ne izda u zakup nakon dva uzastopna javna nadmetanja, nadležni organ može privremeno oduzetu imovinu dati na korišćenje bez naknade državnim organima i

organima lokalne samouprave, pravnim licima čiji je osnivač država ili jedinica lokalne samouprave, humanitarnim i nevladinim organizacijama.
Izuzetno od stava 2 ovog člana, privremeno oduzete pokretne stvari privrednog društva neophodne za obavljanje njegove djelatnosti, nadležni organ može dati u zakup tom privrednom društvu, neposrednom pogodbom.
Novčana sredstva dobijena davanjem u zakup privremeno oduzete imovine uplaćuju se na poseban račun nadležnog organa i koriste se za pokrivanje troškova upravljanja i održavanja privremeno oduzetom imovinom.
Način i postupak davanja u zakup privremeno oduzete imovine propisuje Vlada.

Član 12

Sud, odnosno organ nadležan za vođenje prekršajnog postupka, dužan je da oduzetu imovinu u postupku, osim predmeta koji mogu poslužiti kao dokaz, preda nadležnom organu.
Prilikom preuzimanja imovine iz stava 1 ovog člana sačinjava se zapisnik koji sadrži:

- naziv suda, odnosno organa nadležnog za vođenje prekršajnog postupka;
- broj predmeta, odnosno odluke;
- podatke o identitetu lica od kojeg je imovina oduzeta;
- detaljan opis i podatke o imovini koja se oduzima: vrstu imovine i druge podatke koji se odnose na tu imovinu.

Bližu sadržinu zapisnika iz stava 2 ovog člana utvrđuje Ministarstvo.

Član 13

Upravljanje oduzetom imovinom nadležni organ može povjeriti organizaciji ili instituciji koja je registrovana i ispunjava zakonom propisane uslove za upravljanje tom vrstom imovine, odnosno za obavljanje te vrste djelatnosti.
Prava i obaveze u pogledu upravljanja imovinom iz stava 1 ovog člana uređuju se ugovorom zaključenim u skladu sa zakonom.
Organizacija ili institucija iz stava 1 ovog člana dužna je da upravlja povjerenom imovinom u skladu sa zakonom.
Nadzor nad upravljanjem povjerenom imovinom vrši nadležni organ.
Način povjeravanja poslova iz stava 1 ovog člana utvrđuje se propisom Vlade.

Član 14

Privremeno oduzete predmete od istorijske, umjetničke i naučne vrijednosti nadležni organ predaje specijalizovanim ustanovama, do pravosnažnosti odluke.
Trajno oduzeti predmeti iz stava 1 ovog člana postaju državna svojina i povjeravaju se na čuvanje specijalizovanoj ustanovi koju odredi ministarstvo nadležno za poslove kulture .

Član 15

Privremeno oduzete devize, efektivni strani novac, kao i dragocjene predmete, nadležni organ predaje na čuvanje Centralnoj banci Crne Gore, do pravosnažnosti odluke.
Trajno oduzeti dragocjeni predmeti iz stava 1 ovog člana postaju državna svojina i čuvaju se na način koji je utvrđen propisom ministarstva nadležnog za poslove finansija.

Član 16

U slučaju privremenog oduzimanja nepokretne imovine, nadležni organ dužan je da preduzme mjere za njeno čuvanje i održavanje.
O privremeno oduzetoj nepokretnoj imovini nadležni organ dužan je da obavjesti organ nadležan za vođenje poslova evidencije nepokretnosti radi zabilježbe tereta u evidenciju o nepokretnostima.
Nepokretna imovina koja je trajno oduzeta pravosnažnom sudskom odlukom postaje državna svojina.

Član 17

Oduzeta imovina koja se mora uništiti zbog zaštite života i zdravlja ljudi i životinja, zaštite životne sredine, bezbjednosnih i drugih razloga, uništava se pod nadzorom nadležnih organa, u skladu sa zakonom.

V. TROŠKOVI UPRAVLJANJA ODUZETOM IMOVINOM

Član 18

Troškovi čuvanja i održavanja privremeno oduzete imovine padaju na teret nadležnog organa, do pravosnažnosti odluke.

Član 19

Troškovi uništenja imovine iz člana 17 ovog zakona padaju na teret lica od koga je imovina oduzeta.
U slučaju da je lice iz stava 1 ovog člana nepoznato ili nedostupno, troškovi uništenja padaju na teret nadležnog organa.
Ako se naknadno utvrdi identitet lica, odnosno lice iz stava 2 ovog člana postane dostupno, nadležni organ ima pravo nanaknadu troškova od tog lica.
Troškove uništenja predmeta i stvari (robe) koja je podložna kvaru i čija prodaja nije uspjela padaju na teret lica od koga su predmeti i stvari (roba) trajno oduzeti.

VI. POSTUPAK PRODAJE ODUZETE POKRETNE IMOVINE

Član 20

Nadležni organ može privremeno oduzetu pokretnu imovinu, uz prethodnu saglasnost suda, prodati, ako:

- troškovi čuvanja, upravljanja i održavanja značajno prevazilaze vrijednost te imovine;
- toj imovini prijeti opasnost od propadanja.

Prodaja se vrši usmenim javnim nadmetanjem.
Oduzeta pokretna imovina ne može se prodati ispod procijenjene tržišne vrijednosti koju utvrdi nadležni organ, izuzev kada se ta imovina prodaje neposrednom pogodbom.
Sredstva ostvarena prodajom privremeno oduzete pokretne imovine uplaćuju se na poseban račun nadležnog organa i mogu se koristiti za pokrivanje troškova upravljanja i održavanja privremeno oduzetom imovinom, ukoliko na računu iz člana 11 stav 5 ovog zakona nema dovoljno sredstava za pokrivanje tih troškova.
Ukoliko rješenje o privremenom oduzimanju imovine bude ukinuto, sredstva iz stava 4 ovog člana nadoknađuju se iz budžeta Crne Gore.

Član 21

Ako se u dva usmena javna nadmetanja imovina ne proda, prodaja se može izvršiti neposrednom pogodbom, u skladu sa zakonom.
U slučaju da prodaja nije uspjela neposrednom pogodbom, oduzeta pokretna imovina se može pokloniti u humanitarne svrhe, odnosno uništiti.

Član 22

Upravljanje i prodaja hartija od vrijednosti vrši se u skladu sa zakonom kojim se uređuju hartije od vrijednosti.
U slučaju privremenog oduzimanja hartija od vrijednosti nadležni organ vrši zabilježbu zabrane raspolaganja i otuđenja tih hartija u Centralnoj Depozitarnoj Agenciji.
Radi praćenja kretanja tržišne vrijednosti privremeno oduzetih hartija od vrijednosti nadležni organ može angažovati ovlašćenog učesnika na tržištu hartija od vrijednosti.

Član 23

Nadležni organ može, bez usmenog javnog nadmetanja, prodati lako kvarljivu robu i životinje.
Novčana sredstva dobijena prodajom privremeno oduzete imovine iz stava 1 ovog člana čuvaju se na posebnom računu nadležnog organa, do pravosnažnosti odluke.
Novčana sredstva iz stava 2 ovog člana čuvaju se kao neoročeni depozit po najpovoljnijoj kamatnoj stopi.

Član 24

Na postupak prodaje oduzete imovine shodno se primjenjuju odredbe zakona kojim se uređuje izvršni postupak, ako ovim zakonom nije drukčije propisano.

VIa POSTUPAK PRODAJE ODUZETE NEPOKRETNE IMOVINE

Član 24a

Nadležni organ može privremeno oduzetu nepokretnu imovinu, uz prethodnu saglasnost suda, prodati, ako:

- troškovi čuvanja, upravljanja i održavanja značajno prevazilaze vrijednost te imovine;
- toj imovini prijeti opasnost od propadanja.

Sredstva dobijena prodajom privremeno oduzete nepokretne imovine uplaćuju se na poseban račun nadležnog organa i čuvaju se kao neoročeni depozit po najpovoljnijoj kamatnoj stopi, do pravosnažnosti presude.
Način i postupak prodaje privremeno oduzete nepokretne imovine propisuje Vlada.

VII. POVRAĆAJ ODUZETE IMOVINE

Član 25

Sud, odnosno organ nadležan za vođenje prekršajnog postupka, dužan je da pravosnažnu odluku kojom se privremeno ili trajno oduzeta imovina vraća dostavi nadležnom organu.
Nadležni organ dužan je da po prijemu pravosnažne odluke suda, odnosno organa nadležnog za vođenje prekršajnog postupka iz stava 1 ovog člana , bez odlaganja, a najkasnije u roku od osam dana od dana prijema pravosnažne odluke vrati oduzetu imovinu.
O povraćaju imovine iz stava 2 ovog člana sačinjava se zapisnik koji potpisuju ovlašćeno lice nadležnog organa i lice kojem se imovina vraća.

Član 26

Ukoliko je oduzeta imovina prodata, nadležni organ dužan je da vrati novčani iznos ostvaren prodajom koji se u trenutku povraćaja nalazi na računu iz člana 23 stava 3 ovog zakona.
Ukoliko je imovina poklonjena ili uništena, lice iz člana 25 ovog zakona ima pravo na obeštećenje u skladu sa opštim propisima.

VIII. PRIPADNOST SREDSTAVA DOBIJENIH OD PRODAJE TRAJNO ODUZETE IMOVINE

Član 27

Sredstva dobijena prodajom trajno oduzete imovine, nakon namirenja troškova procjene vrijednosti, skladištenja, čuvanja i prodaje oduzete imovine, uplaćuju se u budžet Crne Gore.
Sredstva iz stava 1 ovog člana koristiće se za finansiranje projekata iz oblasti jačanja kapaciteta sudskih, tužilačkih i organa nadležnih za unutrašnje poslove.

IX. MEĐUNARODNA SARADNJA

Član 28

Međunarodna saradnja u upravljanju oduzetom imovinom ostvaruje se na osnovu međunarodnog sporazuma.
Ako međunarodni sporazum nije zaključen ili neka pitanja nijesu uređena međunarodnim sporazumom, međunarodna saradnja se ostvaruje na osnovu propisa Crne Gore.
Troškove upravljanja oduzetom imovinom po odluci stranog suda snosi organ određen međunarodnim sporazumom, a ako međunarodni sporazum nije zaključen, troškove čuvanja i održavanja privremeno oduzete imovine snosi država po čijem je zahtjevu imovina oduzeta.
Troškove upravljanja oduzetom imovinom u drugoj državi na zahtjev crnogorskog suda snosi organ određen međunarodnim sporazumom, a ako međunarodni sporazum nije zaključen, troškove čuvanja i održavanja privremeno oduzete imovine snosi nadležni organ.

X. PRELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Član 29

Sud, odnosno organ nadležan za vođenje prekršajnog postupka, dužan je da imovinu koja je privremeno ili trajno oduzeta prije početka primjene ovog zakona preda nadležnom organu, najkasnije u roku od 60 dana od dana početka primjene ovog zakona.

Član 29a

Imovinom koja je privremeno oduzeta do dana stupanja na snagu ovog zakona nadležni organ će upravljati na način i pod uslovima utvrđenim ovim zakonom.

Član 29b

Propisi iz člana 11 stav 6, člana 11a stav 3 i člana 13 stav 5 ovog zakona donijeće se u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Član 30

Bliži propisi za sprovođenje ovog zakona donijeće se u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovog zakona.

Član 31

Ovaj zakon stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja u "Službenom listu Crne Gore", a primjenjivaće se od 1. januara 2009. godine.

SU-SK Broj 01-515/5
Podgorica, 29. jula 2008. godine

Skupština crne Gore
Predsjednik,
Ranko Krivokapić, s.r.